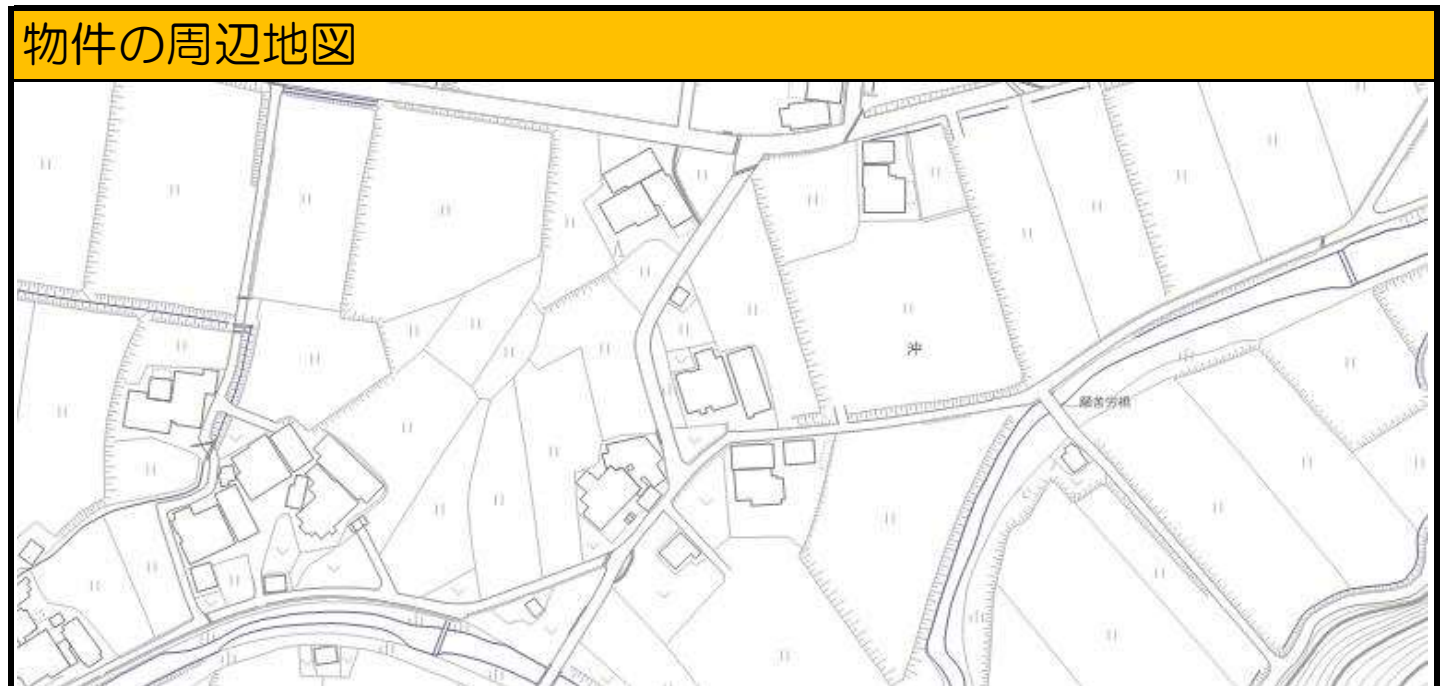
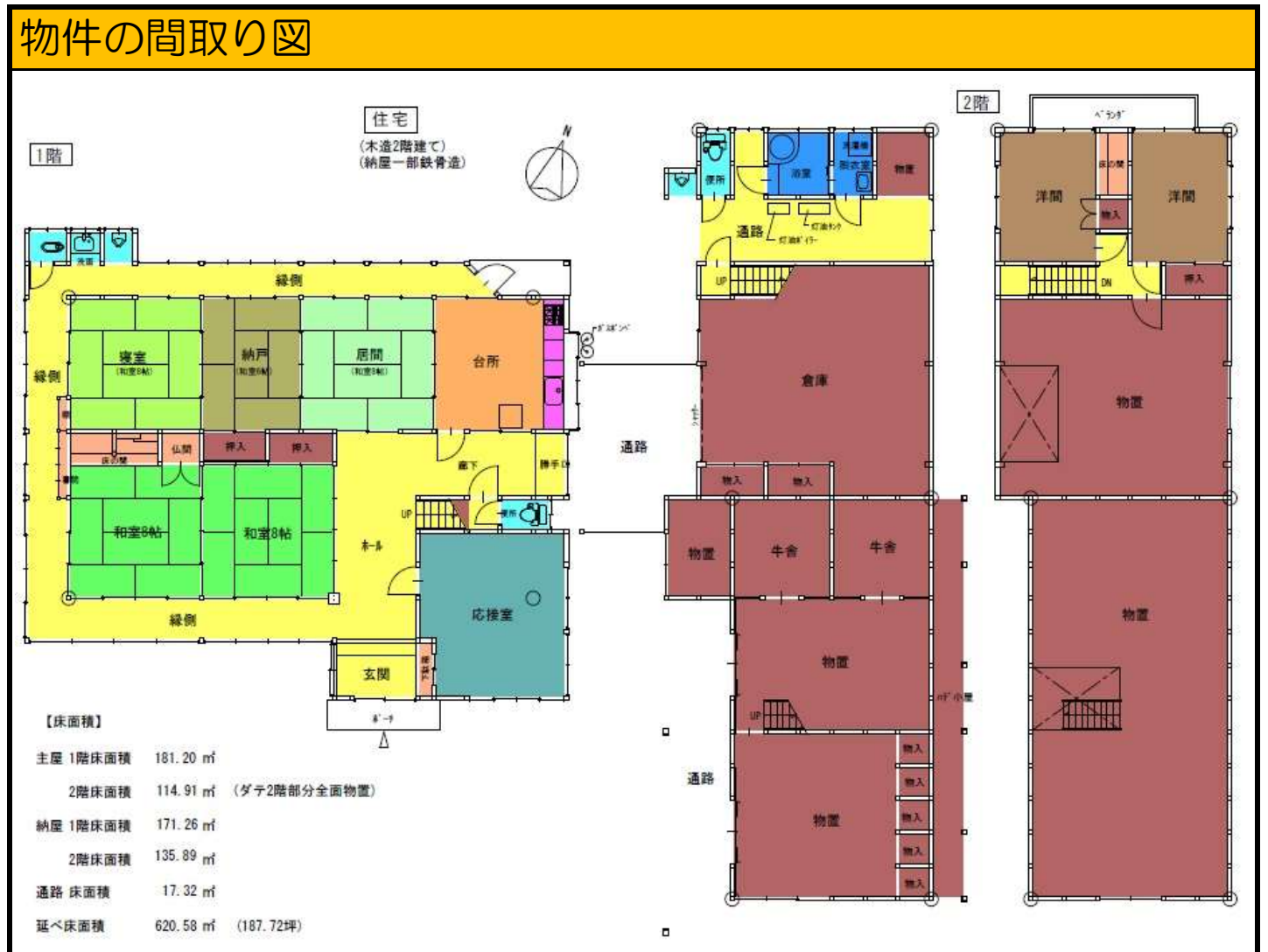


No.	237	間取り	8DK+S	
所在地	寺原	竣工	昭和56年	
売買	780万円			



用途	専用住宅	構造	木造	延べ床面積	620.58㎡	敷地面積	782.00㎡
上水	井戸	下水	公共下水道	台所給湯	灯油	風呂給湯	灯油
インターネット	きたひろネット利用可	テレビ	アンテナ有り	電話	きたひろネット利用可	ペット飼育	対象外
残置物	有り(所有者負担で撤去)	駐車場	4台以上駐車可能	草刈り等	対象外	修繕	大規模修繕要(目安100万円以上)
田	有り(有料)	田の面積	2376㎡	畑	無し	畑の面積	---
山林	要相談	蔵・倉庫	有り(無料で付随)	空き家になった時期	平成28年12月		

おすすめポイント	その他・備考
かなり大きな納屋の付いた物件です。空き家にはなっていますが、毎月風を通したり管理をしていますので比較的状态は良いです。	空き家になってから月に数回、風を通したり草刈りに訪れて管理をしています。売買価格については相談可能です。
契約上の注意点	
農地の売却も可能ですが、農地法に注意が必要です。農地の価格については相談可能です。	



物件の周辺施設 (距離や所要時間は目安です)

保育所	ルンビニ園保育所 約3.1km	小学校	八重小学校 約1.9km	中学校	千代田中学校 約4.4km
高速 I.C	千代田IC 約4.8km	広島 I.C まで	約40分	バス停	八重有間 約1900m
スーパー	約3.9km	コンビニ・商店	約3.0km	ドラッグストア	約4.8km
ホームセンター	約4.5km	病院	約3.0km	郵便局	約3.8km