

北広島町有千代田住宅入居要項

北広島町建設課

- ◆住宅名 北広島町有千代田住宅
- ◆所在地 北広島町春木 1383 番地 1 ほか

◆建物の概要

- 【構造】 鉄筋コンクリート 5 階建て
3 棟 120 戸 (1 棟 40 戸)
- 【建設】 1 号棟・2 号棟 (昭和 63 年築)
3 号棟 (平成 9 年築)
- 【間取り】 3DK (和室 6 畳 2 部屋・和室 4.5 畳 1 部屋・DK・浴室・洗面・トイレ)

◆家賃等

【家賃等】

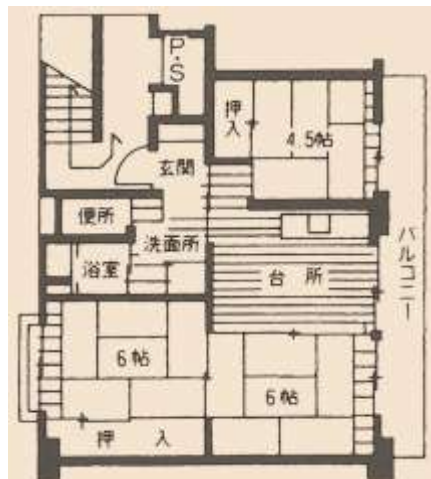
(月額)

家賃使用料	1・2・3号棟	
	5階	26,000円
	4階	28,000円
	3階	29,000円
	2階	30,000円
	1階	29,000円
共益費	800円	
駐車場使用料 (1台につき)	2,100円	

【敷金】 家賃・駐車場使用料の2か月分

◆間取り図

(例)



◆入居者資格

- ・町内に住民登録を有している者、もしくは住民登録をする者
- ・独立した生計を営み、家賃などを支払う能力を有する者
- ・地方税等を滞納していない者
- ・入居者または同居しようとする者が暴力団員でないこと

◆入居申込書類

- ・北広島町有千代田住宅入居申込書（様式第1号）＊別紙
- ・入居資格調査承諾書（別記様式6）＊別紙
- ・住民票の写し（世帯全員・本籍地、続柄の記載のあるもの）
- ・所得証明書（世帯全員）
- ・市町村民税納税証明書（世帯全員）
- ・健康保険証の写し（世帯全員）
- ・北広島町有千代田住宅駐車場使用許可申請書（様式第19号）＊別紙
（駐車場を申し込む方のみ、申請台数ごとに申請書を提出してください。）

※その他入居の要件により、関係書類を求める場合があります。

◆入居決定

- ・申込件数が、空家戸数を超えた場合は抽選を行います。
 - ・入居者として決定後、「北広島町有千代田住宅入居決定通知書」を送付します。
通知があった日から10日以内に、入居の手続きが必要です。
- ※入居の手続きは、「定期借家契約（貸与期間2年以内）」を行います。
期間内に契約書の提出、敷金の振り込みを行ってください。
契約書には、入居決定者の印鑑証明、連帯保証人の所得証明・印鑑証明が必要です。

◆その他

- ・住宅内で犬や猫等のペットを飼育することはできません。

◆申し込み・問合せ先

北広島町役場 建設課都市管理係

〒731-1595 広島県山県郡北広島町有田 1234 番地

TEL050-5812-1860