

## 平成30年度 指定管理者制度導入施設の運営管理状況について

## 芸北支所

## 1 施設の概要等

施設名	芸北オークガーデン（ふれあい広場を含む）		
所在地	北広島町細見 10145 番地 104、10145 番地 80		
設置目的	優れた自然環境にある森林や原風景との共生を進め、その利用の増進を図ることによって、町民の住む喜びと誇りを高め、併せて都市住民にも開かれた農村空間の提供を促し、もって町の躍動に資する。		
施設・設備	森林の館、駐車場、総合交流ターミナル、野外ステージ1棟、常設テント3棟、交流広場（芝生広場）、水辺空間、グラウンド・ゴルフ場及び休憩棟、薪ボイラー室、薪倉庫		
指定管理者	1 期目	H22.4.1～H27.3.31	(株) 芸北プラモーション
	2 期目	H27.4.1～R2.3.31	(株) 芸北プラモーション

## 2 施設利用状況

利用状況	年 度		利用者数（人）	対前年度増減（人）
	第2期	H27		106,826
H28			98,077	△8,749
H29			94,134	△3,943
H30			83,171	△10,963
増減理由	温泉ブームの減退に伴い来客数は減少傾向にある。加えて H30 は、自然災害や記録的な暖冬による雪不足であったため、特に利用者数が落ち込んだ。			

## 3 町委託料の状況

町委託料	年度		金額（円）	対前年度増減	料 金 収 入	年度		金額（円）	対前年度増減（千円）
	第2期	27		1,000,000		—		第27	
28			1,000,000	0	28			134,969,000	-12,797
29			1,000,000	0	29			133,597,000	-1,372
30			1,000,000	0	30			121,255,000	-12,342

## 4 管理経費の状況

(千円)

項 目		H30	H29	前年度差	主な増減理由等
	町委託料	1,000	1,000	0	ふれあい広場管理分

委託事業	収入	売上	121,255	133,597	△12,342	利用客の減少による
		その他収入	4,184	3,635	549	
		計 (A)	126,439	138,232	△11,793	
	支出	人件費	45,292	45,154	138	
		光熱水費	14,426	13,552	874	
		通信運搬費	872	906	△34	
		消耗品費	4,506	4,847	△341	
		広告宣伝費	303	440	△137	
		材料費	38,491	43,308	△4,817	
		燃料費	8,013	7,258	755	重油単価高騰による
		賃借料	2,084	1,953	131	
		委託料	2,615	2,894	△279	
		福利厚生費	5,068	5,262	△194	
		外注費	1,923	1,837	86	
		寄付金	0	10	△10	
		修繕料	982	1,751	△769	
		接待交際費	42	59	△17	
		保険料	382	480	△98	
		衛生費	2,353	2,594	△241	
		雑費	2,685	3,705	△1,020	
減価償却費	771	771	0			
租税公課費	2,366	2,840	△474			
計 (B)	133,174	139,621	△6,447			
合計収支 (A-B)		△6,735	△1,389	△5,346		

## 5 管理運営状況

項目		指定管理者 (事業計画、主な取組や新たな取組み)
施設の効用発揮	○設置目的との整合	○施設を多目的に活用するため、多様なイベントを企画し、町内外からの利用者の獲得に努めている。
	○利用者サービスの向上	○大手宿泊予約サイトへの登録、携帯電話電波環境の改善を行っている。

施設の効用発揮	○その他魅力的な提案	○周辺の自然環境を整備（間伐等）し美しい景観を楽しんでいただくようにしている。
管理の人的物的基礎	○地域の人材雇用・活用方法	○地元人材の雇用を最優先とし、町内企業の活用を図った。
	○適切な管理運営（物的能力）	○地元野菜の販売スペースを常設化しPRに努めた。
	○町内関係団体との連携	○商工会や体育協会等と連携し、イベントや大会の開催を企画した。