別記様式第３号（第３条関係）

**住宅用家屋証明書**

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　特定認定長期優良住宅以外

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　(ａ)　新築されたもの

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　(ｂ)　建築後使用されたことのないもの

　　 　　　特定認定長期優良住宅

租税特別措置法施行令　　(イ)　第41条　　　 (ｃ)　新築されたもの

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　(ｄ)　建築後使用されたことのないもの

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　認定低炭素住宅

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（e）新築されたもの

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（f）建築後使用されたことのないもの

(ロ)　第42条第１項（建築後使用されたことのあるもの）

(ハ)　第42条の２のうち、増築部分に係る抵当権設定登記

　　　 　（二）新築

の規定に基づき、下記の家屋（　　　　　年　　　　月　　　　日 　 （ホ）取得　　　　　）が

 　（へ）増築

この規定に該当するものである旨を証明します。

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　 年 月 日

|  |  |
| --- | --- |
|  | 広島県山県郡北広島町有田1234番地 |
| 　北 広 島 町 長 箕野　博司  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 所有者又は取得者 | 住所 |  |
| 氏名 |  |
| 住宅用家屋所在地 |  |
| 家屋番号 |  | 建築後の利用 | (1) 有　 (2) 無 |
| 建　築　年　月　日 | 年 　月　　　日 |
| 取　得　年　月　日 | 年　　　 月　　　日 |
| 取　得　の　原　因（移転登記の場合に記入） | （１）売　買　　　　　　　（２）競　落 |
| 所有者・取得者の居住 | （１）入居済　 　　　　　 （２）入居予定 　 　年　 月 　 日 |
| 床面積 | ㎡ |
| 用　　　　　　　途 |  | 構　造 |  |
| 区分建物の耐火性能 | （１）耐火又は準耐火　　　（２）低層集合住宅 |
|  |  |  |  |  |  |