

類型1 集落農場型農業生産法人(水稲+土地利用作物+露地野菜)

1、経営発展のポイント

水稲を基本としつつ土地利用型作物である大豆と露地野菜による経営を行い、基幹従事者の常時雇用による法人経営により、生産から販売までの経営力の向上を図る。

2、経営のオプション

土地利用型作物では、大豆の他にWCS、小麦、ソバ等が考えられる。露地野菜では、キャベツの他にシロネギ、ブロッコリー、ヒヨコマメ等が考えられる。

3、経営概要

労働力	常時雇用者 1.0 人
	雇用有 (臨時)
経営耕地	水田借地 33.4ha
施設	パイプハウス 0.6ha

4、前提条件

地域	全地域
栽培方法	①水稲: 稚苗疎植移植栽培
	②大豆: 不耕起栽培
	③キャベツ: セル苗機械移植栽培
販売方法	キャベツ: (個別選果, 共同販売)

5、栽培体系・労働時間

単位: ha、時間

作目・労力		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
水稲	面積 25.0				○	×							
	時間 4,125			175	1,100	750		25	25	1,300	400	250	100
大豆	面積 6.0						○						
	時間 564						150		24	6		216	168
春キャベツ	面積 1.2				×								
	時間 1,093			48	109	54	474	408					
秋キャベツ	面積 1.2								×				
	時間 1,062						24	72	90		468	408	
必要とする総労働時間		6,844		223	1,209	804	648	505	139	1,306	868	874	268
常時雇用者労働時間		2,000	167	167	167	167	167	167	167	167	167	167	167
雇用労力		5,205		56	1,042	637	481	338		1,139	701	707	101

凡例: ●播種 ▲定植 △仮植 ■収穫 ○ピニルハウス

6、施設・機械(初期投資額)

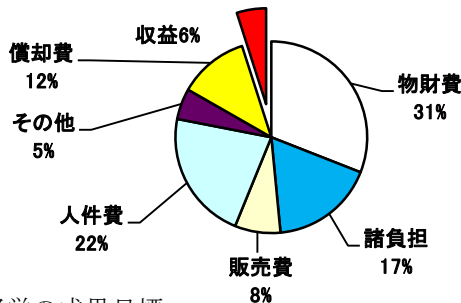
種類	規模	価格(新品)
倉庫・作業場(鉄骨)	300㎡	15,000,000
機械・装置	トラクター等	21,889,100
パイプハウス	600㎡	2,400,000
合計		39,289,100

7、売上高(粗収入)

単位: 円、kg、頭

農畜産物名	販売量	粗収入
水稲	135,000	23,829,113
大豆	12,000	3,000,000
春キャベツ	60,000	3,538,800
秋キャベツ	60,000	3,819,000
合計		34,186,913

収入総額 40,971 千円



9、経営の成果目標

項目	金額	備考
売上高(粗収入)	34,186,913	
営業外収入	6,783,833	交付金等 *2
農業経営費	38,943,947	
内常時雇用費	4,000,000	1人
内集落還元額	11,588,760	地代+人件費-常時雇用費
利益	2,026,799	
利益率(%)	5%	

8、農業経営費

項目	金額	備考
物財費	種苗費	1,573,600
	肥料費	2,419,690
	農業費	3,384,819
	動力光熱費	98,188
	諸材料費	765,570
	小農具費	124,105
	賃料料金	3,750,000
	修繕費	566,891
減価償却費	4,827,032	*1
物財費計	17,509,895	
諸負担	土改良費	257,600
	租税公課	302,211
	支払地代(a)	6,615,560
販売費	出荷資材費	1,392,000
	出荷運賃	840,000
	販売手数料	919,725
人件費(b)	8,973,200	
その他	2,133,756	
経営費合計	38,943,947	

*1 減価償却費の計算においては、税法上の耐用年数ではなく、通常使用できる期間を見積もった年数。

*2 計画策定時に想定された交付予定額で計上。