

| | | | |
|-----|--------|-----|-------|
| No. | 398 | 間取り | 5DK+S |
| 所在地 | 北広島町大塚 | 竣工 | 明治6年 |
| 売買 | 350万円 | | |



| | | | | | | | |
|---------|---------|------|------------|-----------|---------|-------|----------------|
| 用途 | 専用住宅 | 構造 | 木造平屋建て | 延べ床面積 | 258.75㎡ | 敷地面積 | 396.68㎡ |
| 上水 | 井戸水 | 下水 | 町下水道 | 台所給湯 | ガス給湯器 | 風呂給湯 | ガス給湯器 |
| インターネット | 無し | テレビ | 不明 | 電話 | 不明 | ペット飼育 | 対象外 |
| 残置物 | 有り(要相談) | 駐車場 | 有り(2台駐車可能) | 草刈り等 | 対象外 | 修繕 | 修繕要(目安100万円以上) |
| 田 | 無し | 田の面積 | --- | 畑 | 有り | 畑の面積 | 337㎡ |
| 山林 | 無し | 蔵・倉庫 | 有り(無料で付随) | 空き家になった時期 | 令和2年11月 | | |

| | |
|---|---|
| おすすめポイント | その他・備考 |
| 主屋及び納屋は古く明治・大正の建築で100年以上経過しており、時代の流れを感じるレトロな物件です。 | 敷地への進入路が三通りありますが少し難があります。そのうちの二通りは道幅が1.5mと1.5~2.5mと狭いです。あとは浜田よりから大きく迂回し東側から入る巾2.5m程度の勾配のある進入路がありますが、冬場の積雪時は大変かもしれません。 |
| 契約上の注意点 | |
| 特になし。 | 冬季は積雪量の多い地域です。 都市計画区域外 |

