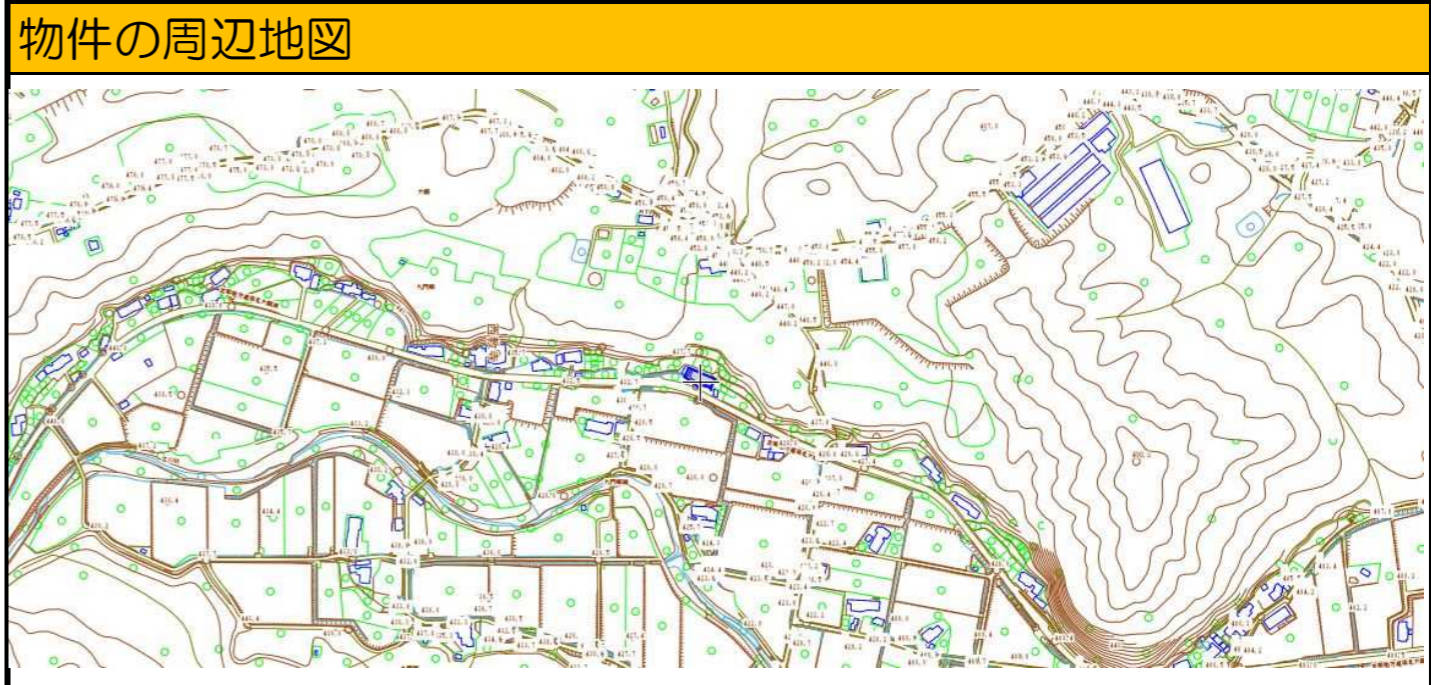
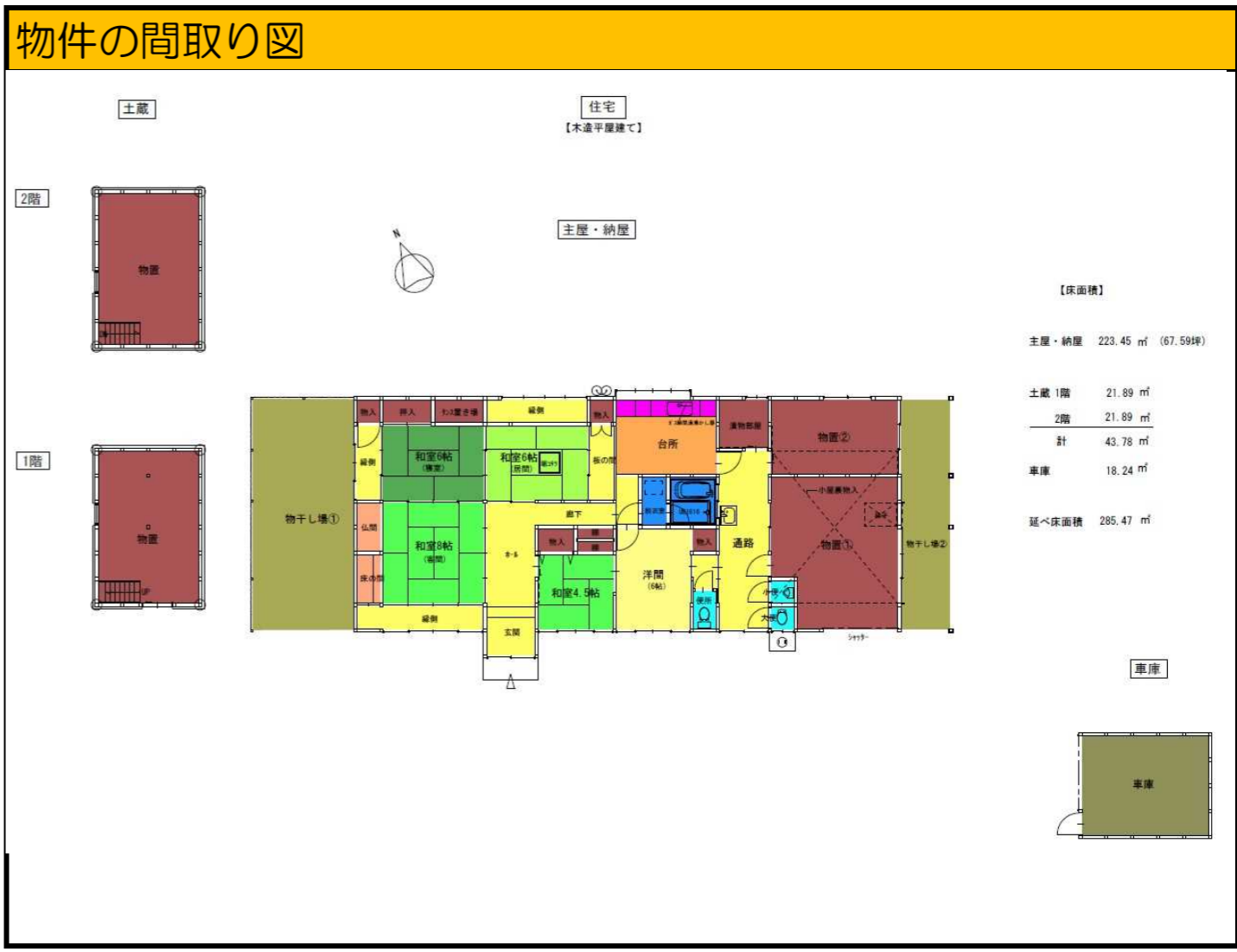


No.	450	間取り	5DK+S	
所在地	大朝	竣工	昭和48年	
売買	100万円			



用途	専用住宅	構造	木造平屋建て	延べ床面積	285.47㎡	敷地面積	452.42㎡
上水	町上水道	下水	浄化槽	台所給湯	ガス給湯器	風呂給湯	ガス給湯器
インターネット	無し	テレビ	アンテナ有り	電話	線有り	ペット飼育	対象外
残置物	ほぼ無し	駐車場	2台駐車可能	草刈り等	対象外	修繕	修繕要
田	有り(要相談)	田の面積	---	畑	有り(無料で付随)	畑の面積	356㎡
山林	無し	蔵・倉庫	有り(無料で付随)	空き家になった時期	令和5年6月		

おすすめポイント	その他・備考
所々修繕は必要ですが、畑をしたりのんびり田舎暮らしをしたい方にはピッタリな平屋建て物件です。	主屋S48年建築、納屋S50年建築、土蔵S4年建築です。 主屋の家財についてはほぼ撤去済みですが、納屋には残置物があります。
契約上の注意点	宅地への進入路は狭いため、大きい車の進入は難しい状況です。
冬季は積雪量の多い地域です。田については要相談。	都市計画区域外



物件の周辺施設 (距離や所要時間は目安です)

保育所	大朝こども園 約2.3km	小学校	大朝小学校 約2.3km	中学校	大朝中学校 約2.2km
高速 I . C	大朝IC 約4.3km	広島 I . C まで	約45分	バス停	上九門明 750m
スーパー	約2.1km	コンビニ・商店	約4.8km	ドラッグストア	約17.1km
ホームセンター	約17.0km	病院	約4.3km	郵便局	約1.9km