

No.	456	間取り	2DK	
所在地	大朝	竣工	平成17年	
売買	400万円			



用途	専用住宅	構造	木造平屋建て	延べ床面積	57.13㎡	敷地面積	227.87㎡
上水	上水道	下水	下水道	台所給湯	ガス給湯器	風呂給湯	ガス給湯器
インターネット	不明	テレビ	不明	電話	不明	ペット飼育	対象外
残置物	有り(少々)	駐車場	無し	草刈り等	対象外	修繕	ほぼ不要
田	無し	田の面積	---	畑	有り	畑の面積	56㎡
山林	無し	蔵・倉庫	無し	空き家になった時期	現在も管理中		

おすすめポイント	その他・備考
平成17年に建築後入居しておらず、使用感の少ないキレイな室内です。内部床はバリアフリー仕様で既成建具もスムーズに可動します。商店街に近く買い物など利便性の良い立地です。	浴槽がなくシャワーのみ(シャワー室)となっています。積雪地域を考えると住宅に浴室が無いのは不便で、浴室(UB)設置の改修が必要になります。室内は大変キレイですが、入口塀のコンクリートブロック積み笠木ブロック落下など多少修繕は必要です。
契約上の注意点	
駐車場はありません。整備が必要ですが、駐車可能な敷地はあります。	
	冬季は積雪量の多い地域です。都市計画区域外

