

No.	482	間取り	6DK+S
所在地	西八幡原	竣工	明治11年
売買		10万円	



			
玄関・ホール	和室6帖 次の間	和室10帖 居間	和室6帖 客間
			
台所 流し台廻り	物置（土間）	浴室	トイレ水洗

用途	専用住宅	構造	木造平屋建て	延べ床面積	176.93㎡	敷地面積	527.62㎡
上水	井戸	下水	水洗（浄化槽）	台所給湯	瞬間湯沸かし器	風呂給湯	ガス給湯器
インターネット	不明（要確認）	テレビ	不明（要確認）	電話	不明（要確認）	ペット飼育	対象外
残置物	主屋（無し） 土蔵（有り）	駐車場	有り（4台以上 駐車可能）	草刈り等	対象外	修繕	大規模修繕要
田	無し	田の面積	---	畑	有り	畑の面積	394㎡
山林	有り（要相談）	蔵・倉庫	有り（無料で付随）	空き家になった時期		平成19年	

おすすめポイント	その他・備考
スキー場に非常に近く、利用価値の高い立地です。 DIYによるリフォームを楽しみたい方にもピッタリ。	主屋は明治11年建築で100年以上が経過しています。土蔵は昭和7年の建築。 隣地土地（地目：原野）も合わせると959.62㎡と大変広い敷地です。駐車場は敷地内に何台でも駐車が可能です。
契約上の注意点	冬季は積雪量の大変多い地域です。 接道：除雪あり 都市計画区域外/土砂災害警戒区域外
付随する土蔵は家財がありますが、現状渡しを希望です。主屋の家財は撤去済です。	

