

No.	477	間取り	8DK+S
所在地	中祖	竣工	昭和37年
売買		70万円	



			
ポーチ（店舗入り口）	店舗（畳部分）	居間	寝室
			
台所	2階和室	浴室	トイレ

用途	店舗併用住宅	構造	木造2階建て	延べ床面積	330.62㎡	敷地面積	365.71㎡
上水	町水道	下水	浄化槽	台所給湯	ガス給湯器	風呂給湯	ガス給湯器
インターネット	その他	テレビ	その他	電話	その他	ペット飼育	対象外
残置物	有り（要相談）	駐車場	有り（4台以上 駐車可能）	草刈り等	対象外	修繕	一部修繕要
田	無し	田の面積	---	畑	無し	畑の面積	---
山林	有り（要相談）	蔵・倉庫	有り（無料で付随）	空き家になった時期		令和4年6月	

おすすめポイント	その他・備考
元店舗であった為か、売り場以外に建物全体が物置・収納スペースが多くあり、会社の倉庫・資材置場、または寮などの使用も可能な建物です。	この建物は昭和37年の建築で62年が経過しています。 内部は2022年まで使用し、その後の2年間もよく管理されています。
契約上の注意点	都市計画区域外/土砂災害警戒区域外
現状渡しを希望されています。	

