

No.	502	間取り	6LDK+S	
所在地	川西	竣工	昭和47年	
売買	700万円			



用途	専用住宅	構造	木造2階建て	延べ床面積	310.33㎡	敷地面積	767.49㎡
上水	井戸	下水	下水道	台所給湯	ガス給湯器	風呂給湯	ガス給湯器
インターネット	無し	テレビ	アンテナ有り	電話	無し	ペット飼育	対象外
残置物	有り(家主の方で撤去中)	駐車場	有り(2台以上駐車可能)	草刈り等	対象外	修繕	修繕要
田	無し	田の面積	---	畑	有り	畑の面積	152㎡
山林	有り(297㎡)	蔵・倉庫	有り(無料で付随)	空き家になった時期	平成27年(現在も管理中)		

<b>おすすめポイント</b>	<b>その他・備考</b>
主屋の1階はリフォーム済で大変キレイです。空き家になってからも管理されている物件です。	主屋は昭和47年建築、2階建て倉庫は建築年月日不詳、平屋建て車庫は昭和58年建築。
<b>契約上の注意点</b>	接道：除雪有り 都市計画区域外/土砂災害警戒区域
主屋の家財はほぼ撤去済です。倉庫等の残置物も撤去中です。	

