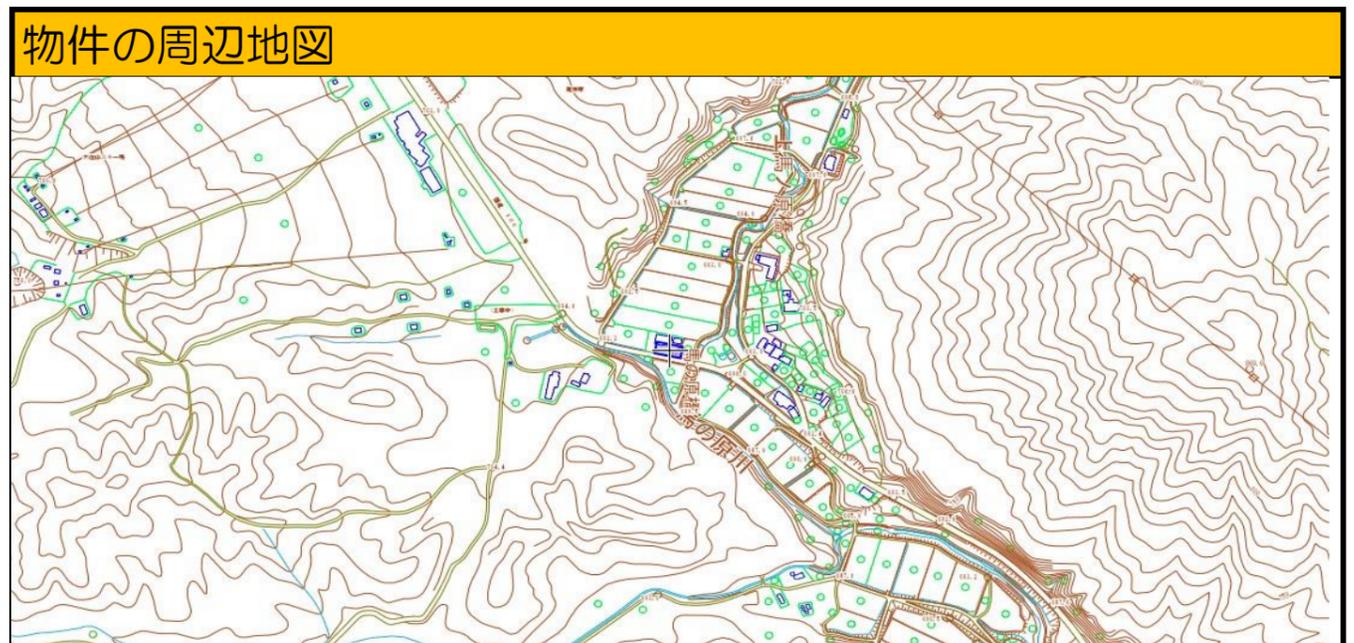
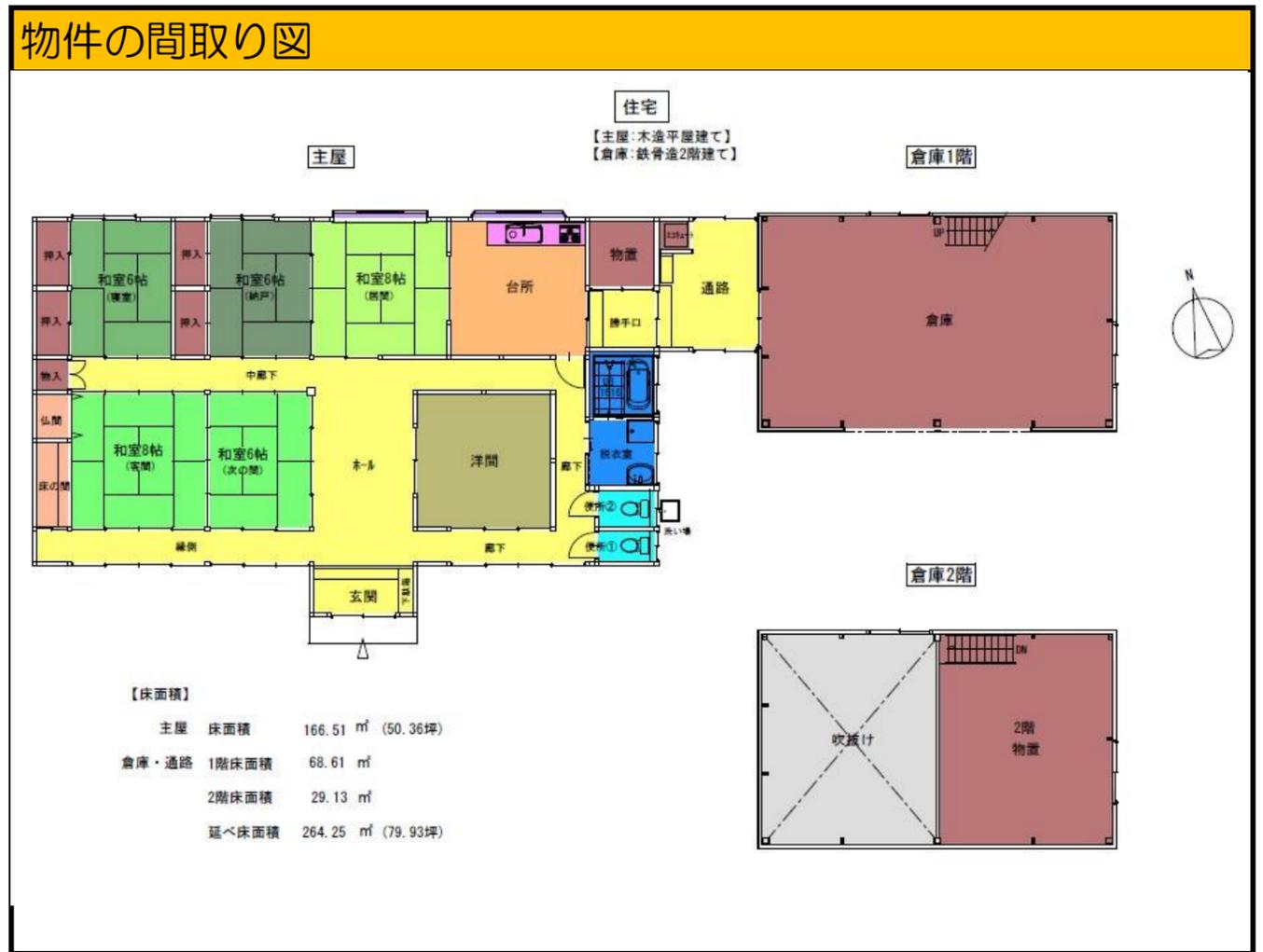


No.	508	間取り	6DK+S
所在地	荒神原	竣工	平成19年
売買	1,000万円		



用途	専用住宅	構造	木造平屋建て	延べ床面積	264.25㎡	敷地面積	1039㎡
上水	上水道	下水	浄化槽	台所給湯	エコキュート	風呂給湯	エコキュート
インターネット	ちゅびコム	テレビ	ちゅびコム	電話	ちゅびコム	ペット飼育	対象外
残置物	有り(要相談)	駐車場	有り(10台以上駐車可能)	草刈り等	対象外	修繕	ほぼ無し
田	有り(無料で付随)	田の面積	468㎡	畑	無し	畑の面積	---
山林	有り(要相談)	蔵・倉庫	有り(無料で付随)	空き家になった時期	令和5年4月		

おすすめポイント	その他・備考
平成19年の建築で使用感も少なく大変キレイな物件です。全面コンクリート造りで10台以上駐車可能です。スキー場まで車で数分の立地です。	田：468㎡について登記上は田ですが、現況は畑状態となっています。
契約上の注意点	冬季は積雪量が大変多い地域です。接道：除雪有り 都市計画区域外/土砂災害警戒区域外
家財は相談により家主の方で撤去します。	



物件の周辺施設 (距離や所要時間は目安です)

保育所	さつきヶ丘こども園 約2.1km	小学校	芸北小学校 約7.2km	中学校	芸北中学校 約5.9km
高速 I.C	戸河内IC 約30.1km	広島 I.C まで	約68分	バス停	約m
スーパー	約28.7km	コンビニ・商店	約6.1km	ドラッグストア	約32.3km
ホームセンター	約1.4km	病院	約3.5km	郵便局	約3.4km