

No.	526	間取り	5DK+S
所在地	大朝	竣工	昭和48年
売買		20万円	



			
玄関	和室6帖 次の間	和室6帖 寝室	台所
			
廊下	洗面所	浴室	トイレ汲み取り

用途	専用住宅	構造	木造平屋建て	延べ床面積	247.36㎡	敷地面積	391.43㎡
上水	井戸	下水	汲み取り	台所給湯	瞬間湯沸かし器	風呂給湯	灯油ボイラー
インターネット	不明（要確認）	テレビ	不明（要確認）	電話	不明（要確認）	ペット飼育	対象外
残置物	有り（買主負担で撤去）	駐車場	無し	草刈り等	対象外	修繕	大規模修繕要（目安100万円以上）
田	無し	田の面積	---	畑	有り	畑の面積	142.0㎡
山林	要相談	蔵・倉庫	有り（無料で付随）	空き家になった時期		平成15年頃	

おすすめポイント	その他・備考
スーパー、保育園や小中学校にも近くて利便性の良い立地。	主屋は昭和48年建築、納屋は明治6年建築です。 空き家になって長いため、住宅設備等も点検・取替えが必要です。大規模修繕要。 敷地内まで町下水道管設置済。 冬季は積雪量の大変多い地域です。 接道：除雪無し 都市計画区域外/土砂災害警戒区域外
契約上の注意点	
家財は買主の方で撤去をお願いします。現状渡しを希望です。	

