


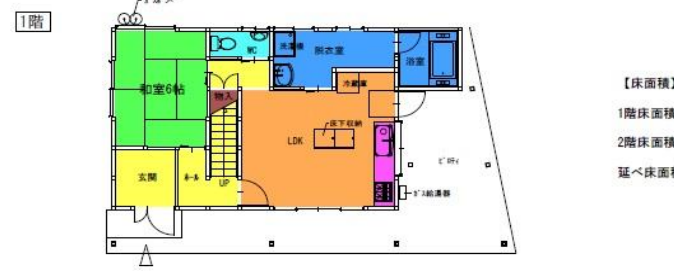
No.	267	間取り	4LDK+S
所在地	今田	竣工	昭和63年
賃貸		50000円	



			
LDK	和室	キッチン	脱衣場
			
浴室	トイレ	2階 洋間	サンルーム

用途	専用住宅	構造	木造2階建て	延べ床面積	129.71㎡	敷地面積	351.84㎡
上水	上水道+井戸	下水	公共下水道	台所給湯	ガス給湯器	風呂給湯	ガス給湯器
インターネット	ちゅびコム	テレビ	ちゅびコム	電話	ちゅびコム	ペット飼育	不可
残置物	ほぼ無し	駐車場	2台駐車可能	草刈り等	不要	修繕	不要
田	無し	田の面積	---	畑	無し	畑の面積	---
山林	無し	蔵・倉庫	無し	空き家になった時期		令和7年12月	

おすすめポイント	小学校にほど近く、子育てに最適な場所です。サンルームが広く、家全体がとても明るい物件です。
契約上の注意点	特になし。
その他・備考	<p>敷金：賃料の3か月分（150000円）と仲介手数料が必要です。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・駐車場：普通車1台と軽1台分で3300/月 ・保証会社との契約が必要 <p>接道：除雪無し 都市計画区域/土砂災害警戒区域外</p>

物件の間取り図	
<p>住宅(借家) (混構造2階建て)</p> <p>2階</p>  <p>1階</p>  <p>【床面積】 1階床面積 52.89㎡ 2階床面積 76.82㎡ 延べ床面積 129.71㎡ (39.23坪)</p>	

物件の周辺地図

物件の周辺施設（距離や所要時間は目安です）

保育所	ルンビニ園保育所 約1.2km	小学校	八重小学校 約0.4km	中学校	千代田中学校 約2.4km
高速 I, C	千代田IC 約3.0km	広島 I, Cまで	約35分	バス停	八重小学校入口 約90m
スーパー	約2.3km	コンビニ・商店	約1.0km	ドラッグストア	約2.7km
ホームセンター	約2.5km	病院	約0.5km	郵便局	約1.2km